

Programme

Maître d'ouvrage

Phase

Indice

BET VRD
mandataire

Architecte

BET
StructureBET
Fluides et
ThermiqueBET
Economiste**Construction d'un Centre d'Examen de Permis de Conduire (C.E.P.C.)****Avenue Georges de Gratigny - 76360 Barentin****DDTM76**

Service Prévention, Education aux Risques et gestion de Crise SPERIC
Cité Administrative Saint-Sever – 38, Cours Clémenceau
76032 Rouen Cedex

**DPGF**

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

LOT N°05 :**MENUISERIES INTERIEURES - PLATRERIE
PLAFONDS SUSPENDUS****APS – APD – PRO/DCE – ACT – DET – AOR**

Date

G –

F –

E –

D –

C –

B –

A – Document initial

03 octobre 2025

ECR Environnement

Agence de Rouen – Bât A – 67, rue Charles Lindbergh
76520 Boos



Téléphone : 02 35 12 83 80

Courriel :
lrahmoune@ecr-environnement.com

Seine Architecture

33, quai Southampton
76600 Le Havre



Téléphone : 09 81 62 34 34

Courriel :
sami.eljourd@seinearchitecture.com

Seine Ingénierie

98, rue Maréchal Joffre
76600 Le Havre



Téléphone : 09 86 38 31 21

Courriel :
cedric@seineingenierie.com

OCEADE INGENIERIE

900, rue Herbeuse
76230 Bois Guillaume



Téléphone : 02 35 71 65 10

Courriel :
j.lazaro@oceade-ing.fr

ECLA

19 bis, rue de l'Abbaye
80570 Embreville



Téléphone : 03 60 26 06 56

Courriel :
contact@be-ecla.fr



n° 24-244

DPGF

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

L'entrepreneur présentera, obligatoirement, sa décomposition de prix global et forfaitaire suivant le cadre ci-après.

L'entrepreneur est tenu de répondre obligatoirement sur la présente Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) et suivant l'ordre, l'énumération des articles et son mode de métré. Il lui appartient donc d'adapter ses prix aux unités quantitatives définies.

La Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) comporte des quantités par type d'ouvrage selon un mode de métré défini et précisé dans chaque article. Ces quantités et métrés sont mentionnés au présent CDPGF à titre indicatif. Concernant ces quantités fournies dans la DPGF, l'entrepreneur du présent corps d'état est averti qu'il ne s'agit que de quantités destinées seulement à faire ressortir un ordre d'importance de l'affaire. Il lui appartient donc de les vérifier, de refaire les siennes et de les modifier. Les quantités remises dans son offre sont sous sa propre responsabilité.

Les quantités du cadre seront obligatoirement vérifiées, contrôlées, complétées et validées par les soumissionnaires ; elles n'engagent en rien la responsabilité du maître d'œuvre.

En sa qualité de professionnel du bâtiment, ce cadre sera obligatoirement complété des métrés réalisés par l'entrepreneur (Dans l'ordre demandé par le maître d'œuvre). L'entrepreneur est responsable du quantitatif qu'il annonce. Il doit rectifier toute erreur ou omission qu'il détecte.

L'entrepreneur a toute latitude pour modifier les quantités à chaque article de ce document. Le fait de répondre sur la base des quantités proposées (sans modification) vaudra tacite validation par l'entrepreneur de ces quantités. L'entrepreneur ne pourra prétendre à un quelconque recours sur les quantités, du fait qu'il en doit la vérification pendant la période de consultation.

Tous les prix unitaires seront renseignés.

L'entrepreneur, pour établir son offre, déclare avoir une parfaite connaissance du dossier, avoir examiné point par point les ouvrages relatés et tiré les conclusions nécessaires pour l'établissement de son offre.

L'entrepreneur pourra compléter le présent cadre de tout article qu'il jugera nécessaire d'ajouter, et ce pour que son offre soit conforme à la forme du marché. Ces articles seront ajoutés en fin de bordereau.

Les colonnes :

| | |
|----------------|--|
| U | Unité |
| Qt. Indicative | Quantité indicative de la maîtrise d'œuvre |
| Qt. Entreprise | Quantité de l'entreprise |
| P.U. en € | Prix Unitaire en Euros |
| P.T. en € | Prix Total en Euros (Qt. X P.U.) |

Les unités :

| | |
|----------------|---|
| ml | Mètre linéaire |
| m ² | Mètre carré |
| m ³ | Mètre cube |
| kg | Kilogramme |
| T | Tonne (= 1 000 kg) |
| u | Unité |
| ens. | Ensemble |
| sem. | Semaines |
| forf. | Forfait (Pour une prestation forfaitaire) |
| Inclus | Article (Prestation) inclus dans l'offre |

devront être remplies **sans omission**.

Chaque ouvrage devra faire l'objet d'une ligne de bordereau.

Les quantités d'ouvrages indiquées au CDPGF seront toujours mesurées en « œuvre » ou en dimension « de vue » et s'entendent nettes sans majoration pour coupes, chutes, pertes, déchets, foisonnements, recouvrements, supportages, etc. L'entrepreneur devra tenir compte dans ses prix unitaires de toutes les sujétions de coupes, chutes, pertes, déchets, foisonnements, recouvrements, fatigue ou usure de l'outillage, déterminant des dimensions supérieures aux dimensions nominales, et de l'ensemble des dispositions sécuritaires, de phasage, d'hygiène, d'échafaudages, de sujétions d'exécution et autres... suivant documents joints au dossier de consultation des entreprises et réglementation en vigueur.

L'entrepreneur, en sa qualité de professionnel du bâtiment, devra vérifier et si nécessaire modifier, les quantités d'ouvrages prévues au Cadre de Décomposition du Prix Global Forfaitaire (CDPGF) du dossier d'appel d'offres. Les quantités portées sur son offre seront considérées comme établies sous sa seule responsabilité. L'entreprise signalera clairement les modifications effectuées, au maître d'œuvre, dans un courrier qu'il joindra à sa DPGF.

Les prix comprendront toutes les prestations et sujétions indiquées dans le descriptif et autres pièces du marché, y compris la fourniture et la pose avec tous ses accessoires, sauf exceptions précisées dans le descriptif. Chaque article quantitatif comprend implicitement l'ensemble des sujétions d'exécution nécessaires à la réalisation complète de la prescription autant sur le plan technique que sur le plan quantitatif conformément aux plans.

Les prescriptions techniques détaillées concernant la mise en œuvre étant décrites dans le CCTP aux postes correspondants, le soumissionnaire a obligation de s'y reporter et de tenir compte des ouvrages accessoires mentionnés pour l'établissement de son offre. Les prix comprendront toutes les prestations et sujétions indiquées dans le descriptif et autres pièces du marché, y compris la fourniture et la pose avec tous ses accessoires, la main d'œuvre et toutes les sujétions de manutention et de mise en œuvre incluses.

Le présent cadre de décomposition non contractuel, est remis à titre indicatif seulement.

Les offres qui ne correspondraient pas aux conditions précitées pourraient être frappées de nullité.

DPGF LOT N°05 : MENUISERIES INTERIEURES - PLATRERIE - PLAFONDS SUSPENDUS

Page 3/6

| n° | Libellé | U | Qt. Indicative | Qt. Entreprise | P.U. en € | P.T. en € |
|--|--|-------|-------------------|-------------------|-----------|-----------|
| A | Dispositions générales | | | | | |
| | Conformément aux dispositions générales du CCTP, aux stipulations du CCAP et des généralités communes du CCTP, l'entreprise devra prévoir les prestations suivantes (liste non exhaustive et non limitative) : | | | | | |
| | Dossier d'exécution des ouvrages (Etudes, plans...) | forf. | Inclus | | | |
| | Installations de chantier | forf. | Inclus | | | |
| | Préparation - Approvisionnement | forf. | Inclus | | | |
| | Manutention - Echafaudage | forf. | Inclus | | | |
| | Protections individuelles et collectives | forf. | Inclus | | | |
| | Protection et sauvegarde des existants | forf. | Inclus | | | |
| | Réception des supports | forf. | Inclus | | | |
| | Implantation des ouvrages | forf. | Inclus | | | |
| | Frais divers (prorata, démarches et autorisations, ...) | forf. | Inclus | | | |
| | Echantillons - Prototypes | forf. | Inclus | | | |
| | Essais - Contrôles | forf. | Inclus | | | |
| | Nettoyage - Evacuation des déchets | forf. | Inclus | | | |
| | Parfais achèvement - Garanties | forf. | Inclus | | | |
| | Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE) | forf. | Inclus | | | |
| | Dossier d'Interventions Ultérieures sur l'Ouvrage (DIUO) | forf. | Inclus | | | |
| | Divers : | forf. | Inclus | | | |
| En l'absence de renseignements (quantité, prix unitaire, prix total), les postes ci-avant sont réputés inclus dans les prix unitaires de l'entreprise. | | | | | | |
| B | Description des ouvrages | | | | | |
| B.1. | Description des ouvrages de menuiseries intérieures | | | | | |
| B.1.1. | Bloc-portes intérieurs - Finition stratifié | | | | | |
| B.1.1.1. | Bloc-porte avec vantail à âme pleine non coupe-feu | | | | | |
| | • Dimensions ~ 0,93 x 2,04 m | ens. | 3,00 | | | |
| B.1.1.2. | Bloc-porte coupe-feu 30 minutes | | | | | |
| | • Dimensions ~ 0,93 x 2,04 m | ens. | 2,00 | | | |
| B.1.1.3. | Bloc-porte acoustique | | | | | |
| B.1.1.3.1. | Bloc-porte acoustique 1 vantail avec Ra de 32 dB | | | | | |
| | • Dimensions ~ 0,93 x 2,04 m | ens. | 2,00 | | | |
| B.1.1.3.2. | Bloc-porte acoustique 1 vantail avec Ra de 37 dB | | | | | |
| | • Dimensions ~ 0,93 x 2,04 m | ens. | 2,00 | | | |
| B.1.2. | Bloc-portes et châssis vitrés | | | | | |
| B.1.2.1. | Bloc-porte 1 vantail acoustique avec Ra de 35 dB | | | | | |
| | • Dimensions ~ 0,93 x 2,04 m | ens. | 2,00 | | | |
| B.1.2.2. | Châssis vitrés acoustique avec Ra de 35 dB | | | | | |
| | • Dimensions ~ 0,45 x 2,10 m | ens. | 1,00 | | | |
| | • Dimensions ~ 0,42 x 2,10 m | ens. | 2,00 | | | |
| | • Dimensions ~ 1,45 x 0,40 m | ens. | 1,00 | | | |

DPGF

LOT N°05 : MENUISERIES INTERIEURES - PLATRERIE - PLAFONDS SUSPENDUS

Page 4/6

| n° | Libellé | U | Qt. Indicative | Qt. Entreprise | P.U. en € | P.T. en € |
|---------------|--|-------|-------------------|-------------------|-----------|-----------|
| | • Dimensions ~ 1,42 x 0,40 m | ens. | 2,00 | | | |
| B.1.3. | Ferrage et équipements de portes | | | | | |
| B.1.3.1. | Ferrage de portes | | | | | |
| B.1.3.1.1. | Ferrage avec serrure de type bec de cane à condamnation | ens. | 4,00 | | | |
| B.1.3.1.2. | Ferrage avec serrure de type pêne dormant ½ tour - Cylindre européen à bouton | ens. | 7,00 | | | |
| B.1.3.2. | Clavier mécanique de contrôle d'accès | ens. | 1,00 | | | |
| B.1.3.3. | Ferme-porte pour porte 1 vantail | ens. | 3,00 | | | |
| B.1.3.4. | Poignée de tirage | ens. | 4,00 | | | |
| B.1.3.5. | Organigramme | forf. | 1,00 | | | |
| B.1.3.6. | Oculus | ens. | 1,00 | | | |
| B.1.3.7. | Armoire à clés | ens. | 1,00 | | | |
| B.1.4. | Trappes et façades de gaines techniques | | | | | |
| B.1.4.1. | Trappe d'accès aux combles CF30 acoustique | | | | | |
| | • Trappe d'accès | ens. | 1,00 | | | |
| | • Barre d'accroche | ens. | 1,00 | | | |
| B.1.4.2. | Façade de gaine technique – CF ½ h | | | | | |
| | • Dimensions ~ 1,40 x 2,50 m | ens. | 1,00 | | | |
| B.1.4.3. | Façade de gaine technique – NCF | | | | | |
| | • Dimensions ~ 3,28 x 2,50 m | ens. | 1,00 | | | |
| B.1.5. | Mobiliers et équipements | | | | | |
| B.1.5.1. | Meuble bas kitchenette | ens. | 1,00 | | | |
| B.1.5.2. | Panneau d'affichage punaisable | ml | 3,00 | | | |
| B.1.5.3. | Patère | u | 8,00 | | | |
| B.1.6. | Habillages et finitions | | | | | |
| B.1.6.1. | Plinthes droites | ml | 63,70 | | | |
| B.1.6.2. | Coffre cache tuyaux | ml | 10,00 | | | |
| B.1.6.3. | Petits profils de finition et d'habillage | ml | 20,00 | | | |
| B.1.6.4. | Signalétique | | | | | |
| B.1.6.4.1. | Plaque de porte évolutive | u | 11,00 | | | |
| B.1.7. | Mur mobile | | | | | |
| | • Linéaire de rail | ml | 4,00 | | | |
| | • Surface mur mobile | m² | 10,00 | | | |
| | • Linéaire barrière acoustique / Encoffrement du complexe de fixation | ml | 4,00 | | | |

DPGF LOT N°05 : MENUISERIES INTERIEURES - PLATRERIE - PLAFONDS SUSPENDUS

Page 5/6

| n° | Libellé | U | Qt. Indicative | Qt. Entreprise | P.U. en € | P.T. en € |
|---------------|---|-------|-------------------|-------------------|-----------|-----------|
| B.1.8. | Finitions diverses | forf. | 1,00 | | | |
| B.2. | <u>Description des ouvrages de plâtrerie</u> | | | | | |
| B.2.1. | Cloisons sur ossature métallique | | | | | |
| B.2.1.1. | Cloisons de type 98/48 | m² | 10,40 | | | |
| B.2.1.2. | Cloisons de type 98/48 renforcées acoustiquement | m² | 72,00 | | | |
| B.2.1.3. | Coffres et gaines techniques | | | | | |
| B.2.1.3.1. | Coffres et gaines techniques d'ERP – CF1h acoustique | m² | 19,60 | | | |
| B.2.2. | Doublages thermiques | | | | | |
| B.2.2.1. | Doublages par complexe isolant | | | | | |
| B.2.2.1.1. | Complexe isolant polystyrène expansé élastifié – BA13+120 mm | m² | 23,00 | | | |
| B.2.2.1.2. | Complexe isolant polystyrène expansé élastifié – BA13+140 mm | m² | 146,00 | | | |
| B.2.3. | Plafonds sur ossature métallique | | | | | |
| B.2.3.1. | Ecran acoustique sous charpente bois – Type 2BA18 | m² | 150,00 | | | |
| B.2.3.2. | Plafond extérieur | m² | 22,30 | | | |
| B.2.3.3. | Isolation rapportée sur plafond | | | | | |
| B.2.3.3.1. | Isolant thermique sans pare-vapeur intégré | m² | 150,00 | | | |
| B.2.3.3.2. | Membrane d'étanchéité à l'air - Pare-vapeur rapporté | m² | 150,00 | | | |
| B.2.4. | Ouvrages divers - Finitions | | | | | |
| B.2.4.1. | Jouées en plaque de plâtre | ml | 4,00 | | | |
| B.2.4.2. | Renforts de cloisons et de doublages | forf. | 1,00 | | | |
| B.2.4.3. | Plus-value pour plaques spécifiques dans les locaux humides | | | | | |
| B.2.4.3.1. | Plus-value pour plaques de plâtre hydrofugé - Locaux EB+ privatif | m² | 59,80 | | | |
| B.2.4.3.2. | Plus-value pour plaques de plâtre super-hydrofugées - Locaux EB+ collectifs | m² | 44,50 | | | |
| B.2.4.3.3. | Plus-value pour plaques ciment | m² | 3,55 | | | |
| B.2.4.4. | Finitions diverses | forf. | 1,00 | | | |
| B.3. | <u>Description des ouvrages de plafonds suspendus</u> | | | | | |
| B.3.1. | Plafonds suspendus démontables | | | | | |
| B.3.1.1. | Plafonds suspendus démontables à base de laine de roche | | | | | |
| B.3.1.1.1. | Plafond acoustique pour locaux humides | m² | 20,40 | | | |
| B.3.2. | Plafonds en panneaux de laine de bois | | | | | |
| B.3.2.1. | Plafonds en panneaux de laine de bois - Fixation non visible - Démontable | | | | | |
| | • Panneaux de laine de bois | m² | 103,00 | | | |

DPGF

LOT N°05 : MENUISERIES INTERIEURES - PLATRERIE - PLAFONDS SUSPENDUS

Page 6/6

| n° | Libellé | U | Qt. Indicative | Qt. Entreprise | P.U. en € | P.T. en € |
|--|--|-------|-------------------|-------------------|-----------|-----------|
| B.4. | • Laine de verre de 60 mm minimum | m² | 103,00 | | | |
| | Enlèvement et gestion des déchets générés par les travaux → Suivant CCTP, pour l'ensemble du projet. Fournir détail en annexe. (Nota : En l'absence de renseignements (quantité, prix unitaire, prix total), ce poste est réputé inclus dans les prix unitaires de l'entreprise. | forf. | 1,00 | | | |
| Nota : La Décomposition du Prix Global et Forfaitaire devra être remise dans l'offre au format *.pdf, ainsi qu'à son format natif (Excel - *.xls ; *.xlsx) | | | | | | |
| TOTAL en € H.T. : | | | | | | |
| TVA : 20,00% en € : | | | | | | |
| TOTAL en € T.T.C. : | | | | | | |

Fait à , le
L'entrepreneur (Cachet et signature) :